

Jacques Gervais

La Commission Particulière du Débat Public
Projet de port méthanier au Verdon (33)

Impact du projet sur l'économie locale et le prix de l'immobilier dans le Pays Royannais

Je me permets de citer mon cas personnel. J'ai actuellement en projet d'importants travaux de rénovation sur ma maison, prévus début 2008. Considérant les événements qui nous préoccupent, j'ai décidé de geler ces travaux pour une durée indéterminée jusqu'à la décision définitive des autorités, maintien ou abandon pur et simple du projet.

J'ai effectué un petit sondage auprès de mes amis, connaissances et voisins. J'affirme que 100% des personnes interrogées sont dans le même état d'esprit que moi.

Les retraités installés à Royan et dont l'état de santé permet de supporter un exil dans une autre région partiront définitivement.

Les futurs retraités baby boomers ne viendront évidemment pas s'installer chez nous.

Nul besoin d'être expert à la FNAIM pour comprendre que les prix de l'immobilier seront en chute libre.

Le corollaire de ce phénomène sera la baisse d'activités puis la faillite de nombreuses entreprises du bâtiment, de services, commerces, agences immobilières et de voyage (liste non exhaustive).

Les conséquences de ce « projet de fou » comme l'a nommé notre maire Monsieur Le Gueut, sur le tourisme, sont plus qu'évidentes : qui se précipitera pour passer ses vacances d'été face à des cuves de gaz et des bateaux méthaniers ?

Puissent la cupidité de cette entreprise néerlandaise et l'aveuglement des autorités françaises ne pas nous faire sombrer dans ce scénario cauchemardesque.

Jacques Gervais